

Maquette des enseignements

M1 DIM Narbonne - 2025-2026

				VOLUME HORAIRE				
	ECTS	Coef	Lib long	CM	TD	TP	Stage et autre	Total heures étudiant
Semestre 1	30	20	SEMESTRE 1 - MASTER 1 - DIM	109	42	0		151
	14	9	S1UE1 - Cadre juridique de l'aménagement du territoire	56	6	0		62
	5	3	Droit de l'environnement	24				24
	5	3	Droit général de l'urbanisme	20				20
	4	3	Aménagement territoire, politique ville et habitat social	12	6			18
	5	3	S1UE2 - Préparation à l'insertion professionnelle	18	9	0		27
	4	2	Introduction à l'estimation des biens immobiliers	18				18
	1	1	Compétences numériques (autocad ou autre)		9			9
	11	8	S1UE3 - Construction et acquisition des biens immobiliers	35	27	0		62
	3	2	Droit notarial et contrat de vente d'immeuble	9	9			18
	3	3	Contrats de construction	8	6			14
	5	3	Droit de la promotion immobilière	18	0			18
	X	X	Droit de la promotion immobilière		12			12
Semestre 2	30	20	SEMESTRE 2 - MASTER 1 - DIM	118	54	0		172
	16	12	S2UE1 - Gestion de l'immeuble	62	24	0		86
	4	4	Gestion de la copropriété et de l'immobilier de loisirs	20				20
	X	X	Gestion de la copropriété et de l'immobilier de loisirs		12			12
	4	3	Sociétés immobilières et fiscalité	12	12			24
	4	3	Conduite d'un projet immobilier(éval éco,gestion opérations)	18				18
	4	2	Responsabilité des constructeurs	12				12
	7	7	S2UE2 - Législations spéciales	56	6	0		62
	2	2	Immobilier touristique	18				18
	2	2	Droit de l'urbanisme opérationnel	20				20
	3	3	Baux commerciaux et immobilier d'entreprise	18	6			24
	7	1	S2UE3 - Préparation à l'insertion professionnelle	0	24	0		24
	1	1	Langue spécialisée au choix		12			12
	1	1	<i>Anglais</i>		12			12
	1	1	<i>Espagnol</i>		12			12
	x	x	Conférences socio-professionnelles et séminaires de méthodo		12			12
	6	X	Stage d'immersion en milieu professionnel				20 sem.	