

# Maquette des enseignements

M2 DIM Parc.EBF Paris - 2024-2025

|            |           |                                                  |                                                              | VOLUME HORAIRE |            |          |                |                       |
|------------|-----------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------|------------|----------|----------------|-----------------------|
|            | ECTS      | Coef                                             | Lib long                                                     | CM             | TD         | TP       | Stage et autre | Total heures étudiant |
| Semestre 3 | <b>30</b> | <b>18</b>                                        | <b>SEMESTRE 3 - MASTER 2 - DIM - EBF</b>                     | <b>78</b>      | <b>66</b>  | <b>0</b> |                | <b>144</b>            |
|            | 13        | 8                                                | S3UE1 - Environnement de l'opération de construction         | 36             | 30         | 0        |                | 66                    |
|            | 4         | 2                                                | Technique de construction durable et pathologies du bâtiment |                | 12         |          |                | 12                    |
|            | 3         | 2                                                | Expertise amiable, judiciaire, médiation et arbitrage        | 12             | 6          |          |                | 18                    |
|            | 3         | 2                                                | Economie de l'immobilier                                     | 12             | 6          |          |                | 18                    |
|            | 3         | 2                                                | Principes de comptabilité publique et privée                 | 12             | 6          |          |                | 18                    |
|            | 6         | 4                                                | S3UE2 - Législation spéciale de l'aménagement du territoire  | 24             | 0          |          |                | 24                    |
|            | 3         | 2                                                | Législation spéciale de l'urbanisme                          | 12             |            |          |                | 12                    |
|            | 3         | 2                                                | Droit du patrimoine culturel                                 | 12             |            |          |                | 12                    |
|            | 11        | 6                                                | S3UE3 - Analyse financière et technique du bien immobilier   | 18             | 36         | 0        |                | 54                    |
|            | 6         | 3                                                | Analyse cycles de vie du bien et mathématiques financières   | 18             | 18         |          |                | 36                    |
| 5          | 3         | Gestion patrimoniale                             |                                                              | 18             |            |          | 18             |                       |
| Semestre 4 | <b>30</b> | <b>24</b>                                        | <b>SEMESTRE 4 - MASTER 2 - DIM - EBF</b>                     | <b>60</b>      | <b>105</b> | <b>0</b> |                | <b>165</b>            |
|            | 12        | 8                                                | S4UE1 - Pratique du contentieux                              | 42             | 30         | 0        |                | 72                    |
|            | 3         | 2                                                | Droit pénal de l'urbanisme et de l'environnement             | 12             | 6          |          |                | 18                    |
|            | 3         | 2                                                | Contentieux de l'urbanisme                                   | 15             | 6          |          |                | 21                    |
|            | 3         | 2                                                | Contentieux foncier                                          | 15             | 6          |          |                | 21                    |
|            | 3         | 2                                                | Contentieux de la construction                               |                | 12         |          |                | 12                    |
|            | 9         | 9                                                | S4UE2 - Techniques et méthodologie de l'expertise foncière   | 18             | 36         |          |                | 54                    |
|            | 3         | 3                                                | Analyse financière des opérations d'urbanisme durable        |                | 18         |          |                | 18                    |
|            | 3         | 3                                                | Aspect technique et évaluation environnementale              | 18             | 18         |          |                | 36                    |
|            | 3         | 3                                                | Méthodologie de l'acte d'expertise                           |                | 24         |          |                | 24                    |
|            | 9         | 7                                                | S4UE3 - Communication et professionnalisation                | 0              | 39         | 0        |                | 39                    |
|            | 1         | 1                                                | Langue spécialisée au choix                                  |                | 12         |          |                | 12                    |
|            | 1         | 1                                                | Anglais                                                      |                | 12         |          |                | 12                    |
|            | 1         | 1                                                | Espagnol                                                     |                | 12         |          |                | 12                    |
|            | x         | x                                                | Encadrement Direction Etude Recherche                        |                | 15         |          |                | 15                    |
|            | x         | x                                                | Projet Direction Etude Recherche                             |                |            |          | 30             |                       |
|            | x         | x                                                | Conférences socio-professionnelles et séminaires de méthodo  |                | 12         |          |                | 12                    |
| 8          | 6         | Projet professionnalisant Partenaires-Université |                                                              |                |            | 24 sem.  |                |                       |
| X          | X         | Tutorat de suivi des alternants (8h/alternant)   |                                                              | 8              |            |          |                |                       |